Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-238027**

Pronájem, komerční prostor, Jablunkov

Nádražní, Jablunkov



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Adam Kadlubiec
info@bidli.cz
774 110 007

Plocha	200 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu atraktivní komerční prostory v přízemí budovy, situované jen pár kroků od Jablunkovského náměstí, přímo naproti prodejny Penny Market.

Velkou předností této nemovitosti je její strategická poloha, výborná viditelnost z hlavní komunikace a možnost pohodlného parkování v blízkosti objektu. Díky umístění v frekventované lokalitě nabízí prostor skvělou příležitost pro podnikání, které chce být zákazníkům na očích a snadno dostupné.

Dispozice prostoru zahrnuje:
Hlavní obchodní či provozní prostor
Samostatný sklad
Kancelář
Sociální zázemí

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-238027**

Velkou výhodou je možnost dalšího dispozičního rozdělení a přizpůsobení prostor dle individuálních potřeb nájemce.

Nemovitost je vhodná pro širokou škálu podnikatelských aktivit - například prodejnu, showroom, kanceláře, klientské centrum, služby či jiné komerční využití.

Finanční podmínky:
Nájemné je uvedeno bez DPH a záloh na elektřinu.
Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.
Provize za zprostředkování ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.