Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3727**

Pronájem pěkného bytu 1+kk – ul. Kollárova, Hradec Králové

Kollárova, Pražské Předměstí, Hradec Králové



11 500 Kč
za měsíc

+ 3.200 Kč energie



Vyřizuje
Ing. Lukáš Rejfek
rejfek@donetta.cz
+420 774 200 456

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	34 m²
Celková podlahová plocha	34 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	5 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 1+kk v Hradci Králové ve čtvrtém nadzemním podlaží zděného bytového domu s výtahem v centru - ul. Kollárova. Dispozice: vstupní chodba, koupelna s WC a pokoj s kuchyňským koutem. K bytu náleží prostorná komora na patře. Výměra bytu je cca 34 m2. V bytě je kuchyňská linka včetně spotřebičů: elektrická trouba, sklokeramická varná deska a digestoř. Dále jsou v bytě namontovány žaluzie, v koupelně je zrcadlová skříňka nad umyvadlem, jinak je byt nezařízen. V bytě jsou plovoucí podlahy, na chodbě a v koupelně dlažba. V místě veškerá občanská vybavenost. Ohřev vody i topení dálkové (Elektrárna Opatovice).
Nájemné činí 11.500 Kč/měsíc + 3.200 Kč/měsíc záloha na energie. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 20.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájemného.