Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120965**

Pronájem byt 1+kk, 27m²

Pod Hradem I, Malenovice, Zlín



Neuvedeno



Vyřizuje
Pavla Jahodová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	27 m²
Celková podlahová plocha	27 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového bytu 1+kk s velkou terasou a parkovacím stáním, Zlín-Malenovice, ul. Polní

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, moderní byt 1+kk o ploše 27,25 m² s prostornou terasou 9,3 m², který se nachází v novém bytovém domě na ulici Polní ve Zlíně-Malenovicích.

Dominantou bytu je světlý obytný prostor s kuchyňským koutem, který je vybaven indukční varnou deskou, elektrickou troubou, lednicí a myčkou nádobí. Samozřejmostí je moderní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC.

O komfort bydlení se stará podlahové vytápění, klimatizace a předokenní žaluzie.

Velkou předností bytu je prostorná terasa o výměře 9,3 m², která poskytuje dostatek místa pro venkovní posezení a odpočinek.

K bytu náleží také parkovací stání a sklepní kóje o ploše 1,4 m². Bytový dům je vybaven výtahem.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120965**

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 13 000 Kč měsíčně

Zálohy na energie a služby: 3.000 Kč měsíčně

Dispozice: 1+kk

Plocha bytu: 27,25 m²

Terasa: 9,3 m²

Sklepní kóje: 1,4 m²

Parkovací stání: ano

Volný: od prosince 2026

Více informací u makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120965.