Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22202**

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, Praha 1- Staré město, ulice U Milosrdných

U milosrdných, Praha 1, Staré Město, Praha



16 000 Kč

za měsíc

zúčtovatelné zálohy na služby 1200 Kč/měs, přepis elektřiny



Vyřizuje
Mgr. Martina Kabešová
martina.kabesova@qara.cz
+420 777350479

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Topení**	Lokální - elektrické
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji Vám pronájem zrekonstruovaného bytu dispozice 1+1, o výměře 30 m2, na pražském Starém městě, v ulici U Milosrdných. Byt prošel nákladnou rekonstrukcí, v bytě je moderní kuchyňská linka s vestavnou kombinovanou chladničkou, myčkou, varnou deskou, digestoří. V koupelně je vyzděný sprchový kout, umyvadlo, WC, topný žebřík a přípojka na pračku. By se nachází v 1.patře činžovního domu s výtahem. Okna mají orientaci do vnitrobloku. Byt je vytápěn elektrickými přímotopy, ohřev vody je zajištěn boilerem. Činžovní dům je umístěn v malebné lokalitě Starého města, u Staroměstského náměstí a židovské synagogy. Perfektní dopravní dostupnost, výborná občanská vybavenost. Byt je určen zájemci (max. páru) na min. 12 měsíců, byt je nekuřácký. Měsíční náklady: nájemné + zálohy na služby 1.200,-kč/osoba + přepis energií. Vratná kauce ve výši 1 měsíčního nájmů, odměna realitního zprostředkovatele. Byt je k dispozici od 10.12.2026.