finpos realitní kancelář

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1061/RZ/18**

Pronájem bytu 3+1 65m2 Nám. V. Čtvrtka, Jičín

Nám. V. Čtvrtka, Valdické Předměstí, Jičín



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jakub Paleček
jakub.palecek@rkfinpos.cz
605 781 345

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	70 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci, 65 m², BEZ PROVIZE!

Hledáte moderní bydlení, do kterého se můžete rovnou nastěhovat? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 65 m², který se nachází v 7. patře zatepleného panelového domu s výtahem na náměstí V. Čtvrtka v Jičíně.

Byt prošel kompletní a čerstvou rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné, moderní a prakticky řešené bydlení. Velkou výhodou je také samostatná úložná místnost přímo v bytě, která poskytuje další praktický prostor pro uskladnění věcí.

K bytu náleží sklepní kóje o výměře 5 m². Obyvatelům domu je dále k dispozici společná kolárna a společná lodžie v mezipatře.

Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově prostřednictvím teplárny. Zálohy na teplo, teplou a studenou vodu činí 3 000 Kč měsíčně.

Finanční podmínky:
- Nájemné: 16 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby (teplo, teplá a studená voda): 3 000 Kč / měsíc
- Elektřina a plyn: cca 1 500 Kč / měsíc (přepis na nájemníka)

- Vratná kauce: 32 000 Kč
- Provize realitní kanceláři: 0 Kč – provizi hradí pronajímatel!

Základní informace:
- Dispozice: 3+1
- Podlahová plocha: 65 m²
- Úložná místnost přímo v bytě
- Kompletní a čerstvá rekonstrukce
- Sklepní kóje: 5 m²
- Umístění: 7. patro
- Výtah v domě
- Zateplený panelový dům
- Společná kolárna
- Společná lodžie v mezipatře
- Dálkové vytápění a ohřev vody

Hledáme spolehlivé nájemníky se zájmem o dlouhodobé bydlení.

Velkým benefitem této nabídky je, že nájemník nehradí žádnou provizi realitní kanceláři.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.