Prodej bytu 2+1 s balkónem v Novém Strašecí, před rekonstrukcí, osobní vlastnictví

Jungmannova, Nové Strašecí, Nové Strašecí



4 700 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Tomáš Klaban
klaban@altojaliving.cz
+420 604 900 213

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	65 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	3 m²
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	MHD	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Lokální - plynové	**Energetická náročnost budovy**	F - Velmi nehospodárná
Popis vybavení	kuchyňská linka, sporák s troubou, přípojka na pračku, bez nábytku	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám možný prodej bytu 2+1 s balkónem v osobním vlastnictví v Novém Strašecí, ulice Jungmannova. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí v udržovaném rodinném domě - není zateplený, ale má opravenou střechu, nové svody a hromosvod, napojen na vodovod a kanalizaci, atd. - dobrý stav. Celková podlahová plocha bytu 65 m2 + balkón 3,4 m2. Byt je ve stavu před rekonstrukcí (zohledněno v ceně!). Dispozice bytu: kuchyně, 2x samostatný pokoj (jeden s balkónem do dvora, druhý pokoj do ulice), koupelna se sprchovým koutem a WC, předsíň. Podlahové krytiny: linoleum a dlažba; topení a ohřev vody na vlastní kondenzační kotel. Vybavení: kuchyňská linka. sporák s troubou, přípojka na pračku, bez nábytku. V místě velmi dobrá občanská vybavenost a zeleň, MHD, ordinace a lékárna, obchody, základní škola a školka, dobrá dostupnost do Kladna i Prahy. Zahrada domu není k užívání, parkování na ulici. V případě zájmu Vám vyřídíme hypoteční úvěr s výhodnými podmínkami. Více informací u makléře, ihned k prodeji.