Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658810**

Pronájem nového bytu 2+kk/B,G v projektu MIDO Harfa

Drahobejlova, Praha 9, Libeň, Praha



26 900 Kč
za měsíc

měsíční poplatky 5000,-



Vyřizuje
Libor Urban
libor.urban@dumrealit.cz
737 211 366

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	64 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	97 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám exkluzivně zprostředkuje pronájem zcela nového světlého prostorného bytu 2+kk 64 m² s garážovým stáním a velkým balkonem v designovém projektu MIDO v ulici Drahobejlova. Obývací pokoj je spojen s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru, která je vybavena vestavnými spotřebiči Bosch – sklokeramickou deskou, el. troubou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem. Z ložnice je přímý vstup na jižní balkon o ploše 7,6 m² s výhledem do klidného, uzavřeného designového relaxačního vnitrobloku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem Hüppe, v předsíni je vestavěná nábytková stěna na míru a vstup do prostorné komory využitelné jako šatna, s přípravou na pračku a sušičku. Velkoformátová okna mají elektricky dálkově ovládané venkovní žaluzie. Jas i teplotu světla designových svítidel lze také nastavit dálkově. K bytu patří sklepní kóje (2 m²) a podzemní garážové stání. Na metro B Českomoravská, na tramvaj i do nákupního centra Galerie Harfa dojdete za 3 minuty. Park Podviní a cyklostezka podél Rokytky jsou vzdálené 7 minut chůze. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Byt je ihned k nastěhování a je určen pro max. 2 nekuřácké osoby a na dlouhodobý pobyt. Doporučujeme pro manažera, resp. pár, pracující v centru Prahy. V případě zájmu o prohlídku volejte makléři kdykoliv, byt je ihned k nastěhování. Ev. číslo: 658196.