Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453636**

2+1 Fugnerova ulice, Přerov

Fügnerova, Přerov I-Město, Přerov



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Lubomír Svoboda
lubomir.svoboda@re-max.cz
+420604247170

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Byt v osobním vlastnictví na Fugnerově ulici v Přerově. Byt je umístěn ve zvýšeném 1. NP s okny orientovanými na SZ. Podlahy jsou kombinace plovoucí podlahy a vinylu. V koupelně je dlažba. Vstup do bytu je velkou předsíní se samostatnými vstupy do kuchyně, obývacího pokoje a koupelny. Ložnice je přístupná přes obývací pokoj.
V kuchyni je kuchyňská linka bez elektrospotřebičů (odsávač par je nainstalován). V obývacím pokoji je velké čtyřkřídlové okno pro dostatek světla. Na chodbě jsou dvě velké vestavěné skříně pro uložení věcí.
V koupelně je vana, umývadlo se skříňkou, topicí žebřík a toaleta. K bytu náleží sklepní kóje.
Dům má malý prostor v zadním traktu na posezení.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.