Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93361**

K PRONÁJMU nabízíme pěkný byt 2+1 s balkonem v lokalitě Plzeň Slovany

Koterovská, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň



17 000 Kč
za měsíc

Energie se převádí na nájemce



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	56.3 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI:

Hledáte příjemné bydlení v jedné z nejoblíbenějších lokalit Plzně? Nabízíme vám byt 2+1 s balkonem a sklepem v ulici Koterovská na Slovanech!
K pronájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 59 m², který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu v žádané lokalitě Plzeň – Slovany.

 Byt, který nabízí pohodlí i praktické vybavení

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné zázemí pro nové nájemníky.

Co vás jistě potěší:
- Nová moderní kuchyňská linka
- Vestavěná myčka nádobí
- Plynový sporák
- Nové lino v kuchyni

- Nové plovoucí podlahy v pokojích
- Praktická dispozice 2+1
- Balkon pro chvíle odpočinku
- Sklep pro uskladnění sezónních věcí
- K nastěhování ihned

Koupelna s vanou a samostatné WC jsou v původním, nezrekonstruovaném stavu.

Skvělá lokalita – Plzeň Slovany

Slovany patří mezi dlouhodobě vyhledávané plzeňské čtvrti. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Výhodou je výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost, díky které budete mít vše potřebné na dosah.

Základní informace
- Dispozice: 2+1
- Užitná plocha: 59 m²
- Patro: 2. ze 4
- Typ domu: cihlový, zateplený
- Balkon: ano
- Sklep: ano
- Výtah: ne
- Vytápění: ústřední dálkové

Finanční podmínky
Měsíční nájemné: 17 000 Kč
Zálohy na služby: 2 000 Kč
Celkem měsíčně: 19 000 Kč
Vratná kauce: 17 000 Kč
Provize realitní kanceláři: 17 000 Kč + DPH (20 570 Kč)

❤ Zaujala vás naše nabídka?

Pokud hledáte byt v dobře dostupné lokalitě, s novou kuchyní a příjemným zázemím, neváhejte nás kontaktovat.

Rádi vám byt osobně představíme. Těšíme se na prohlídku s vámi!