Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960438**

Prodej rodinného domu v Dobrém

Dobré



6 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Beneš Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	1033 m²
Užitná plocha	155 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Septik	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 na pozemku 1 043 m², který nabízí klidné bydlení v podhorské obci Dobré.

Dům nabízí pro klidné a spokojené bydlení v přízemí chodbu, technickou částí, koupelnu s vanou, WC, menší obývací pokoj a velkou kuchyni se špajzem. V podkroví jsou dva prostorné pokoje, druhé WC a malá půda.

Dům je vytápěn kamny na dřevo s rozvodem po celém domě, disponuje velkou akumulační nádrží. Ohřev vody zajišťuje bojler. Odpady jsou svedeny do tříkomorového septiku (8 m³), střecha má betonové tašky s ochranu proti kunám.

Na zahradě před domem je skleník, za domem pak menší klidová zóna. Obec Dobré je v podhůří Orlických hor s příjemnou atmosféru pro klidný život, pohodu mimo ruch velkých měst i zázemí s mateřskou i základní školou, obchodem, restaurací a sportovištěm. Do Dobrušky je to pár minut a Ski centrum Deštné je blízko.

Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960438**

Více informací u makléře. Prohlídkový den bude 4.12.2026 od 14:00