Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-335**

Pronájem bytu, 1+kk, 46 m²

Nová Tesla, Pardubice IV, Pardubičky, Pardubice



14 500 Kč
za měsíc

+ poplatky 3500Kč, kauce 29000Kč, provize RK 14500Kč



Vyřizuje
Lenka Jandíková
jandikova@lenkajandikova.cz
+420775149530

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Užitná plocha	46 m²	**Celková podlahová plocha**	46 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte podnájem zařízeného bytu v novostavbě? Od 1.1.2027 vám nabízíme byt 1+kk v lokalitě Nová Tesla. Byt je dispozičně řešený jako 1+kk, ale se svojí velkorysou výměrou 46m2 je ideální pro jednotlivce nebo pár. Bytová jednotka je téměř kompletně vybavena. Po vstupu do bytu se ocitáme v chodbě, kde je umístěna prostorná šatní skříň. V pokoji, který má výměru 34m2, je vlevo osazena kuchyňská linka zhotovená na míru a osazena spotřebiči (indukční varná deska, lednice s mrazákem, elektrická trouba s funkcí mikrovlnné trouby), na linku navazuje jídelní pult. V pokoji vpravo je na míru zhotovená postel o šíři 140cm a navazuje na ni úložný prostor. V případě zájmu si může budoucí podnájemník odkoupit sedačku, která svým rozměrem je do tohoto prostoru ideální. Koupelna je spojená s WC a je osazena sprchovým koutem. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje.
V případě zájmu lze k bytu pronajmout parkovací místo za 1500Kč měsíčně.