Pronájem – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-238635**

Samostatný byt 1+kk 30 m2 v rodinném domě Vítězov

Vítězov, Velim



7 000 Kč

za měsíc

Cena za služby je v popisu inzerátu. Kauce 9200 Kč, Provize 9200 Kč.



Vyřizuje
Tibor Babiák
info@bidli.cz
774 110 007

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	30 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	Kuchyňská linka, elektrický sporák	**Předzahrádka**	10 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v rodinném domě s vlastním vstupem přímo z ulice. Do bytu se nechodí přes dům ani přes společné prostory.Dispozice:
- obytný pokoj s kuchyňským koutem, 19,9 m2
- koupelna se sprchovým koutem a WC, 7,5 m2
- samostatná komora, 2,1 m2

Byt se pronajímá nezařízený. K dispozici je kuchyňská linka se sporákem. V koupelně je elektrický bojler a místo pro pračku. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Elektřina se měří samostatným podružným elektroměrem.

Platby:
- nájemné: 7 000 Kč měsíčně
- zálohy na služby a energie: 2 200 Kč měsíčně pro jednu osobu, 2 500 Kč měsíčně pro dvě osoby. Zahrnují elektřinu podle podružného elektroměru, paušál za topení a stočné. Elektřina se jednou ročně vyúčtuje podle skutečné spotřeby.
- vratná kauce: 9 200 Kč
- provize realitní kanceláře: 9 200 Kč včetně DPH

Pronájem – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-238635**

Právo na výběr nájemníka si vyhrazuje majitelka nemovitosti. Preferuje nekuřáka.

Prohlídku si můžete domluvit na telefonu +420 603 714 477 nebo e-mailem tibor.babiak@bidli.cz.

Tibor Babiák, realitní makléř a vedoucí pobočky BIDLI.