Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00896**

Prodej chaty v rekreační oblasti Doudleby, na vlastním pozemku (579m2)

Doudleby, Doudleby



3 190 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Markéta Machová

marketa.machova@realvize.cz

+420 725 293 597

Zastavěná plocha	99 m²	**Užitná plocha**	100 m²
Plocha parcely	579 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	polosamota	**Topení**	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo k odpočinku a trávení volného času, pouze několik minut od Českých Budějovic? Tak právě tato chata je určena právě vám,
Nabízíme chatu v oblíbené rekreační lokalitě Doudleby, v blízkosti řeky Malše. Chata stojí na vlastním pozemku a kolem je prostorná zahrada obklopená živým plotem, tudíž poskytující naprosté soukromí. Celková výměra pozemku je 579m2.
Jedná se o částečně zděnou a částečně dřevěnou stavbu. V suterénu stavby se nachází technické zázemí, studna a úložný prostor. Dále je k dispozici terasa s výhledem, ze které se vstupuje do obytné části chaty. Je zde vybudován kuchyňský kout, koupelna (se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou) a obývací prostor s krbovými kamny. Z místnosti se po schodišti vstupuje do obytného podkroví, které slouží jako ložnice. Z prostorného balkonu v patře je krásný výhled na řeku a okolí.
K chatě je přístup po obecní komunikaci od obce Střížov, v případě nízkého toku Maše jsme používat příjezd od obce Doudleby a peší lávku.
Elektrika zavedena, přívod vody z vlastní studny a odpad sveden do vyvážecí jímky.
V případě dalších dotazů kontaktujte makléře zakázky nebo si rezervujte termín osobní prohlídky.