**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961486**

# Prodej chaty, 25 m², Přestavlky u Slap

Slapy




**4 120 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Šťovíčková Vlasta**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Užitná plocha** | 25 m² | **Plocha parcely** | 252 m² |
| **Druh objektu** | dřevěná | **Stav objektu** | dobrý |
| **Počet podlaží objektu** | 2 | **Umístění objektu** | polosamota |
| **Doprava** | silnice | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Jímka |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu ve Skalici u Slap, která je ideálním místem pro víkendový odpočinek, letní dovolenou i únik od každodenního shonu.
Chata stojí na vlastním pozemku o výměře 252 m² a nabízí příjemné zázemí pro rekreaci. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyňský kout s lednicí a elektrickým dvojvařičem a samostatné WC s umyvadlem. V podkroví je útulný prostor pro spaní se čtyřmi lůžky.
Nemovitost je napojena na elektřinu a veřejný vodovod, odpad je řešen jímkou. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, k dispozici je sprcha i WC v malé koupelně. Součástí chaty je také sklep s dílnou, který ocení nejen domácí kutilové.
Lokalita v blízkosti Slapské přehrady nabízí skvělé možnosti koupání, rybaření, turistiky i cyklovýletů. Vlastní pozemek poskytuje prostor pro posezení, grilování a odpočinek na čerstvém vzduchu.
Pokud hledáte místo, kde můžete zpomalit, užívat si přírodu a vytvořit si vlastní rekreační zázemí, tato chata stojí za pozornost.