Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961305**

Pronájem rodinného domu, 79 m², Bobnice, ul. Třešňová

Třešňová, Bobnice



19 000 Kč
za měsíc

+ poplatky, cena včetně provize



Vyřizuje
Marešová Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	717 m²
Užitná plocha	79 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu podkroví rodinného domu o dispozici 4+kk v obci Bobnice u Nymburka. Užitná plocha činí 79 m² + prostorná terasa o výměře 21 m², která nabízí příjemné místo k odpočinku. Dispozice zahrnuje tři samostatné ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu, předsíň, samostatnou toaletu a technickou místnost. Vytápění je zajištěno kotlem na pelety umístěným v přízemí domu. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Po předchozí domluvě je možné využívat také zahradu.
Měsíční nájemné činí 19.000 Kč, zálohy na služby 6.500 Kč. Vratná kauce je stanovena na 19.000 Kč a provize realitní kanceláři rovněž činí 19.000 Kč. K nastěhování od 1.2.2027.
Obec Bobnice nabízí základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, potravin, hospody a fotbalového hřiště. Prohlídkový den se uskuteční v neděli 29.11. Neváhejte a rezervujte si svůj termín prohlídky.