Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958944**

Prodej rodinného domu, 58 m², Babice u Rosic, ul. Dolní

Babice u Rosic



3 500 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost



Vyřizuje
Kulísek Pavel
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	395 m²
Užitná plocha	58 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost v klidném prostředí s dobrou dostupností do Brna, kterou si můžete upravit přesně podle svých představ? Právě tato nabídka může být zajímavou příležitostí.

Nabízíme dům o dispozici 2+1 a obytné ploše 58 m², který se nachází na pozemku o celkové výměře 395 m². Nemovitost je v dobrém stavu, nicméně nabízí prostor pro rekonstrukci a modernizaci podle individuálních představ nového majitele.

Velkou předností je samotné zázemí nemovitosti. K domu náleží dvorek a zahrada se svažitým terénem, na které se nachází další menší vedlejší stavby.

Zajímavým bonusem je také volná půda, která nabízí další potenciál pro budoucí využití.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Brna. Samozřejmostí je napojení na veškeré inženýrské sítě.

Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958944**

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají dostupné bydlení s vlastním pozemkem a ocení možnost vytvořit si domov podle vlastních představ.

Pro více informací kontaktujte makléře.