Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961650**

Prodej rodinného domu, 119 m², Chotěšov

Losina, Chotěšov



9 204 080 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lavičková Pavlína
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	montovaná
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	952 m²
Užitná plocha	119 m²	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	silnice; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v klidu a blízko Plzně. V Losiné nabízíme výstavbu přízemního domu 4+kk s ocelovou konstrukcí od společnosti Prefabex. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s jídelnou, samostatnou kuchyni, tři ložnice a dvě koupelny. Jednu z ložnic můžete podle potřeb využít jako pracovnu, dětský pokoj nebo pokoj pro hosty. K domu patří garáž pro jeden vůz, technická místnost, dva sklady a venkovní prostor pro posezení. Dispozici i materiály si můžete přizpůsobit.

Cena zahrnuje pozemek, dům na klíč, projektovou dokumentaci, vyřízení stavebního povolení i zajištění kolaudace. Výběr dodavatelů a koordinaci výstavby zajistíme za vás.

Zastavitelnost pozemku je do 40 %. V lokalitě je možné napojení na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci. Dešťová voda se řeší vsakem na pozemku. Přístup je z obecní komunikace a součástí prodeje je podíl 1/3 na příjezdové cestě.

Domluvte si prohlídku pozemku. Ráda vám představím návrh domu a možnosti úprav podle vašich představ.

Vyobrazení domu jsou vizualizace.