Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961636**

Prodej rodinného domu, 86 m², Chotěšov

Losina, Chotěšov



7 412 080 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lavičková Pavlína
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	montovaná
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	902 m²
Užitná plocha	86 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidném prostředí obklopeném přírodou nabízíme výstavbu přízemního domu s ocelovou konstrukcí od společnosti Prefabex. Návrh 4+kk počítá s obývacím pokojem s otevřenou kuchyní, terasou, dvěma ložnicemi, koupelnou a samostatným WC. Další pokoj využijete jako pracovnu, dětský pokoj nebo pokoj pro hosty. Dispozici i materiály si můžete přizpůsobit.

Konečná cena zahrnuje pozemek, dům na klíč, projektovou dokumentaci, vyřízení stavebního povolení i zajištění kolaudace. Shánění dodavatelů ani koordinaci výstavby nemusíte řešit sami.

Z Losiny je dobrá dostupnost do Plzně. Zastavitelnost pozemku je do 40 %. V lokalitě je možnost napojení na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci. Dešťová voda se řeší vsakem na pozemku. Přístup je z obecní komunikace a součástí prodeje je podíl 1/3 na příjezdové cestě.

Domluvte si prohlídku pozemku. Ráda vám představím návrh domu i možnosti úprav.