Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2222**

Prodej, byt, 1+1, DV, Rotava, ul. Sídliště

Sídliště, Rotava



1 100 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Lucie Kadlecová
info@euroreality.info
793987434

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	družstevní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1, která se nachází ve 3. patře zcela nově revitalizovaného panelového domu s výtahem, v ulici Sídliště - obec Rotava. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která zajišťuje komfortní a moderní bydlení v krásném bytě. Dalších investic již není třeba. Další výhodou je úchvatný výhled do přírody. Bytový dům je zcela opraven, má nový EURo výtah, vkusné interiéry. Součástí prodeje je sklepní kóje v podzemním podlaží domu. Bytová jednotka je sice v družstevním vlastnictví, ale nic nebrání převodu do osobního, neboť je anuita již splacena. Rotava v poslední době prošla velkým rozvojem, v přímé blízkosti je veškerá občanská vybavenost, nedaleké Německo nabízí mnoho pracovních příležitostí. Další výhodou je blízkost mnoha lyžařských středisek.