Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZL04988**

Prodej bytu 2+1 48 m², Zlín - Malenovice

Mlýnská, Malenovice, Zlín



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ladislav Barcuch
agentura@zvonek.cz
+420 603 246 680

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	49 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, Zlín – Malenovice, ul. Mlýnská

Nabízíme byt 2+1, tedy dispozici, po které je na trhu největší poptávka. Je to skvělá investiční příležitost pro pronájem i pro vlastní bydlení.

Byt je ve vyhledávané lokalitě Malenovice. Bydlí se tu v klidu a v zeleni, a přitom máte výbornou dopravní obsluhu do Zlína i Otrokovic a veškerou občanskou vybavenost v dosahu. Dům stojí v parkové části sídliště a sportoviště je hned vedle.

Byt nabízí:
- světlý pokoj s velkým trojdílným oknem do zeleně
- ložnici s oknem do neprůjezdné části ulice
- kuchyni s vestavěnou troubou, sklokeramickou deskou a jídelním pultem u okna

- předsíň s vestavěnými skříněmi
- krásnou světlou koupelnu s vanou a samostatné WC
- sklep o výměře 1,5 m²
- plastová okna a PVC podlahy,

Byt je ve výborném stavu, nepotřebuje žádné investice nebo rekonstrukce a je připravený ihned k nastěhování.

Byt se nachází v přízemí bytového domu, je v osobním vlastnictví, bez zástav a věcných břemen.
Do bytu se můžete nastěhovat ihned, nebo ho rovnou pronajmout.

Prohlídku domluvíte u makléře Agentury Zvonek: Ing. Ladislav Barcuch