Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22193**

Komfortní byt 2+kk/T,G,Z, 60 m2, Velvarská, Horoměřice

Velvarská, Horoměřice



9 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Brunner
jan.brunner@qara.cz
+420 731157187

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	12 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Topení	Ústřední - plynové	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Komfortní a prostorný byt 2+kk/T,G,Z, 60 m2, s terasou 12 m2 a krásnou zahrádkou 61 m2, v přízemí cihlové novostavby s výtahem, v rezidenčním projektu Velvaria.
Obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, ložnice, z obou místností vstup na terasu a zahradu. Koupelna s vanou, samostatné wc, komora/ šatna, parkovací stání v podzemní garáži v ceně bytu. Praktická zahrádka na pozemku s možností umístění výřivky či wellness/ fitness zařízení.
Velmi komfortní byt s vysokými stropy 3,2 m v projektu s parkem, hřištěm, tenisovou halou. Vyjímečná nemovitost s východní orientací, v klidné lokalitě Horoměřic, s veškerou občanskou vybaveností- Lidl nedaleko a MHD pár kroků od domu. Výborná dostupnost do Prahy, metro Bořislavka pouhých 10 min. Doporučujeme.