Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961611**

Pronájem bytu 3+1, 63 m², Ostrava, ul. Oty Synka

Oty Synka, Poruba, Ostrava



12 500 Kč
za měsíc

+ 3.500,- Kč/osoba zúčtovatelné zálohy + elektřina a plyn + vratná kauce 37.500,- Kč + Provize RK



Vyřizuje
Daněk Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	11	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	63 m²	**Celková podlahová plocha**	63 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+1 s lodžii přes všechny tři pokoje. Byt se nachází na ulici Oty Synka v klidné lokalitě, kde končí městská zástavba a začíná krásný Plesenský les. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu se sklepní kójí. V domě právě probíhá výstavba zcela nového moderního výtahu, který novým majitelům brzy zajistí maximální pohodlí. Byt prošel částečnou rekonstrukcí – nová kuchyňská linka, plovoucí podlahy a čerstvá výmalba. Je zčásti vybavený a připravený k nastěhování v lednu.
Z oken bytu je příjemný výhled do zeleně. V těsné blízkosti domu najdete smíšený les s Plesenským potokem. V docházkové vzdálenosti je hypermarket Globus, základní i mateřská škola hned vedle domu a samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost s napojením na dálniční síť. Možnost pronájmu garáže přímo v domě za poplatek 2 000 Kč měsíčně.
Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce s platnou pracovní smlouvou, bezdlužností a bezúhonností.