Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92823**

Prodej, byty/1+kk, 40 m2, Javorná 5, 33901 Čachrov, Klatovy [ID 92823]

Javorná, Čachrov



4 359 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný horský apartmán 1+kk – vaše místo pro odpočinek na Šumavě

Hledáte vlastní zázemí na Šumavě, kde budete moci kdykoliv zpomalit, načerpat energii a užívat si krásy okolní přírody?

Nabízíme vám apartmán A13 o ploše 39,82 m² ve 2. nadzemním podlaží apartmánového objektu v obci Javorná.

Přestože se jedná o dispozici 1+kk, apartmán zaujme nadstandardně prostornou hlavní obytnou místností o výměře přibližně 28 m². Nabízí tak dostatek místa pro odpočinkovou, jídelní i spací část. Součástí dispozice je rovněž koupelna a vstupní zázemí.

Hlavní přednosti apartmánu
- Prostorná dispozice 1+kk s plochou téměř 40 m²
- Velká obytná místnost s flexibilním využitím
- Příjemné prostředí šumavské obce Javorná
- Ideální jako rekreační apartmán pro pár
- Zajímavý potenciál pro rekreační pronájem
Šumava v každém ročním období

Javorná nabízí kombinaci krásné přírody a širokých možností aktivního odpočinku. V létě oceníte turistické trasy, cyklovýlety a okolní lesy, v zimě zase běžkařské tratě a dostupnost lyžařských středisek v oblasti Železné Rudy a Špičáku.

Nedaleko se nacházejí také oblíbené cíle, jako jsou Černé a Čertovo jezero či hora Pancíř.

Apartmán je zajímavou volbou pro ty, kteří chtějí spojit vlastní rekreační využití s dlouhodobou hodnotou nemovitosti v atraktivní horské oblasti.

Váš kousek Šumavy může být blíž, než si myslíte.

Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme osobní prohlídku.