framireal

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-02305**

Prodej stavebního pozemku 726 m², Cvrčovice

Cvrčovice, Cvrčovice



6 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Matoušek
matousek@framireal.cz
+420 725 888 897

Celková podlahová plocha	726 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná	**Doprava**	dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme stavební pozemek o výměře 726 m² v klidné rezidenční lokalitě obce Cvrčovice, která bezprostředně navazuje na město Pohořelice. Rovinatý pozemek pravidelného tvaru se nachází v příjemné ulici s novější rodinnou zástavbou a je určen pro výstavbu rodinného domu.

Hlavní přednosti pozemku

- stavební pozemek o výměře 726 m², uliční šíře 15 m
- rovinatý terén a pravidelný tvar
- klidná ulice s rezidenčním charakterem
- kompletní inženýrské sítě na hranici pozemku – elektřina, voda, kanalizace a plyn
- příjezd po obecní asfaltové komunikaci
- Pohořelice s kompletní občanskou vybaveností prakticky na dosah
- rychlé napojení na dálnici D52
- velmi dobrá dostupnost do Brna, Mikulova i Znojma
- vhodné místo pro klidné rodinné bydlení v blízkosti města i přírody

Cvrčovice nabízejí příjemnou kombinaci klidného rodinného bydlení a pohodlně dostupných služeb. V bezprostředně navazujících Pohořelicích najdete kompletní občanskou vybavenost a díky rychlému napojení na dálnici D52 je lokalita dobře dostupná také z Brna.

Podrobnější informace k pozemku, technické infrastruktuře a možnostem výstavby Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce.