Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961301**

Prodej bytu 2+1 s garáží, 64 m², Sokolov, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, Sokolov



3 495 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Burešová Alena
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	13	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	64 m²	**Celková podlahová plocha**	64 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Sokolova a k tomu vlastní garáž!

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 v ulici Karla Čapka v Sokolově. Lokalita nabízí skvělou dostupnost centra, obchodů, parku i veškeré občanské vybavenosti v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Byt se nachází ve 3. patře zatepleného bytového domu. Je světlý, vzdušný, čistý a udržovaný. Na svou dispozici nabízí opravdu velkorysý prostor a příjemnou atmosféru domova. K bytu navíc náleží dva sklepy, které zajistí dostatek úložného prostoru.

Součástí této nabídky je také řadová garáž pro jedno osobní vozidlo, vzdálená pouhých 450 metrů od bytu.

Tato nabídka tak představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají nejen příjemné bydlení ve výborné lokalitě, ale zároveň ocení vlastní garáž v docházkové vzdálenosti. Skvělá volba pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost.