Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961275**

Prodej bytu 3+1+L, 84 m², Plzeň, ul. Elišky Krásnohorské

Elišky Krásnohorské, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň



6 199 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Beshirová Carmen Idris
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	9	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	9
Užitná plocha	80 m²	**Celková podlahová plocha**	80 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 80 m² s vlastní lodžií (4 m²) v ulici Elišky Krásnohorské v Plzni, ve 2. Patře. Tři samostatné neprůchozí pokoje doplňuje oddělená pracovna, ideální pro home office. Kuchyň prošla rekonstrukcí včetně nových rozvodů elektřiny v mědi, posíleného jištění a připravenosti pro moderní spotřebiče. Rekonstrukcí prošla také zděná koupelna s prostorným sprchovým koutem, závěsným WC se systémem Geberit a novými rozvody vody a elektřiny. Dům prošel kompletní revitalizací včetně zateplení, výměny oken, stoupaček, odpadů i vstupních dveří. Samozřejmostí je výtah a vlastní sklepní kóje. Velkou předností je vyhledávaná lokalita s výbornou občanskou vybaveností. V okolí se nachází bazén, škola, nemocnice, úřad, obchody i zastávky MHD. Byt má nízké provozní náklady a nabízí dostatek prostoru i soukromí pro rodinu. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.