Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961203**

Prodej bytu 3+1, 65 m², Písek, ul. třída Přátelství

třída Přátelství, Budějovické Předměstí, Písek



4 999 000 Kč

za nemovitost

Cena za bytovou jednotku. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje
Beshirová Carmen Idris
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	24	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	8	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	65 m²	**Celková podlahová plocha**	65 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt v 8. podlaží revitalizovaného bytového domu, který zaujme především praktickou dispozicí, dostatkem denního světla a nízkými provozními náklady. Interiér tvoří prostorný, prosvětlený obývací pokoj, dvě samostatné neprůchozí ložnice poskytující soukromí jednotlivým členům domácnosti, oddělená kuchyň s pěkným výhledem do okolí, vstupní chodba, koupelna a samostatné WC. Dispozice umožňuje pohodlné rodinné bydlení i využití jednoho z pokojů jako pracovny. Rekonstrukce bytu šetří budoucím majitelům čas i náklady spojené s úpravami interiéru. Praktickým bonusem je vlastní sklep v přízemí domu, ideální pro uložení kol či sezónních věcí. Lokalita nabízí klidné bydlení bez nutnosti vzdát se městského komfortu – obchody, školy, školky, služby i zastávky veřejné dopravy jsou v pěší dostupnosti. Kombinace samostatných pokojů, nízkých nákladů a revitalizovaného domu činí z této nemovitosti vhodné rodinné bydlení i investici k pronájmu. Kontaktujte makléře.