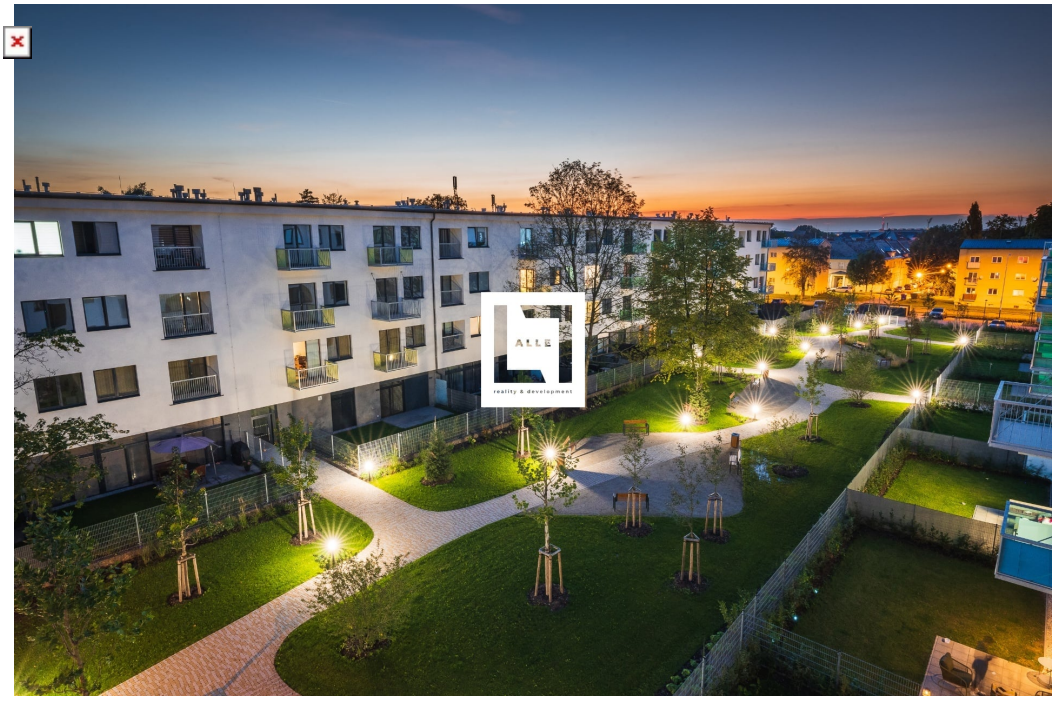
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00324**

Pronájem atraktivního bytu 2+kk, Ostrava

Hasičská, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



14 500 Kč

za měsíc

+ služby, +jistota 1 měs. nájem, parkovací stání 1.000,- Kč/měs., + provize RK



Vyřizuje
Mgr. Anna Opluštilová
anna.oplustilova@alle.cz
+420 792 301 166

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	47 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	2 m²
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	69 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme atraktivní byt v developerském projektu Rezidence Park Hrabůvka v Ostravě.

Bytová jednotka s označením B 2.10 o dispozici 2+kk a podlahové ploše 47,5 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu s výtahem. K bytu náleží lodžie o rozloze 2,4 m², která nabízí příjemný prostor pro venkovní posezení.

Díky velkým francouzským oknům je byt krásně prosvětlený a působí vzdušným a příjemným dojmem. Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka vyrobená na míru, vybavená spotřebiči včetně indukční varné desky, myčky nádobí a volně stojící lednice s mrazničkou. Okna jsou osazena interiérovými žaluziemi, koupelna disponuje vanou. Praktickým benefitem je komora umístěná přímo na patře, která poskytuje další úložný prostor.

K bytu náleží také vyhrazené venkovní parkovací stání za 1 000 Kč měsíčně, díky němuž máte pohodlné parkování zajištěno.

Budova splňuje energetickou třídu B – velmi úsporná. Výhodou bydlení v této moderní novostavbě je tak nejen vysoký komfort, ale také předpoklad nízkých provozních nákladů.