**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-453535**

# Pronájem bytu 3+kk, Poděbradova ul. - centrum města

Poděbradova, Pelhřimov




**18 000 Kč**
za měsíc

+ energie 4.000,-Kč



Vyřizuje
**Jan Fuchs**
jan.fuchs@re-max.cz
**+420777227709**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 85 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 85 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | ano | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus | **Telekomunikace** | Internet |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o pronájem bytu 3+kk o výměře 85m2 po kompletní rekonstrukci v samotném centru Pelhřimova ul. Poděbradova (navazující na hlavní Masarykovo náměstí). Byt se nachází v první patře bytového domu, tvořen je vstupní předsíní, kde se nachází vestavná skříň, samostatným pokojem, obývacím pokojem s kuchyňskou částí kde se nachází kuchyňská linka vč. vestavných spotřebičů, navazující je komora, dále samostatná ložnice, samostatné WC a koupelna s vanou i sprchovým koutem, kde je za stěnou možné umístění pračky a sušičky. Ohřev vody v bytě zajišťuje bojler, vytápění je ústřední vlastním plynovým kotlem. Vratná kauce bytu 3x nájem, Volné ihned.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.