Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1007**

Pronájem, 2+KK, DV, 47 m2, 3.NP, ulice Žežická, Ústí nad Labem

Žežická, Ústí nad Labem-Neštěmice, Krásné Březno, Ústí nad Labem



7 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie a služby

Vyřizuje
Isabela Škuthanová
isabela.skuthanova@seznam.cz
777036536

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem, DV,2+KK, 47 m2, 3.NP, ulice Žežická, Ústí nad LabemNabízíme k pronájmu bytovou jednotku 2+KK o celkové ploše 47 m2, která se nachází ve třetím nadzemní podlaží klidného panelového domu v Žežické ulici v Ústí nad Labem. Byt je po rekonstrukci, bytové jádro je zděné se sprchovým koutem, na podlahách položena dlažba, okna plastová se žaluziemi . V kuchyňském koutě je kuchyňská linka s elektrickým sporákem. Byt je částečně zařízen- sedací souprava, stůl a dvě židle, malý stolek. Měsíční nájemné činí 7 500,-Kč + zálohy na elektřinu a zálohy na služby. Majitel požaduje kauci ve výši 20 000,-Kč, poplatek RK je ve výši 10 000,-Kč. Byt bude volný od 1.12.2026. V této lokalitě je blízká dostupnost MHD a veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchody, pošta, markety.