Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-453512**

Prodej zahrady 1 034 m² | Ostrava – Radvanice

Třeneckého, Radvanice a Bartovice, Radvanice, Ostrava



980 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jan Zahradník
jan.zahradnik@re-max.cz
+420720887933

Celková podlahová plocha	1034 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	neupravená	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si odpočinete od každodenního ruchu města, budete trávit volné chvíle v přírodě nebo si vytvoříte vlastní zahradní zázemí? Právě pro Vás je určena tato zahrada o výměře 1 034 m², situovaná v klidné části Ostravy – Radvanic.

Pozemek nabízí příjemné soukromí, je obklopen vzrostlou zelení a vytváří ideální prostředí pro relaxaci, zahradničení i víkendové využití. Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru pro realizaci vlastních představ o odpočinku v přírodě.

Jednou z největších předností této nemovitosti je její poloha. Přestože se nachází jen několik minut od centra Ostravy, nabízí klidné prostředí, dostatek zeleně a příjemnou atmosféru, kterou ocení každý, kdo hledá únik od městského života.

Součástí prezentace jsou také vizualizace, které slouží pouze jako inspirace možného budoucího využití pozemku. Nejedná se o skutečný stav ani o návrh schválené stavby.

Základní informace
výměra pozemku: 1 034 m²
druh pozemku: zahrada
katastrální území: Radvanice
klidná lokalita s dostatkem soukromí
vzrostlé stromy a zeleň
pravidelně udržovaný pozemek
vhodné pro rekreaci, odpočinek a zahradničení
výborná dostupnost do centra Ostravy

Pozemek není napojen na elektrickou energii ani na vodovodní řad. Pro rekreační využití lze elektrickou energii řešit například instalací solárního panelu nebo jiného ostrovního systému. Díky tomu je možné pozemek pohodlně využívat i bez připojení k

distribuční síti.

Pokud hledáte místo, kde si budete moci odpočinout, trávit čas s rodinou nebo si vytvořit vlastní zahradní oázu, rád Vám tento pozemek osobně představím.

Doporučuji osobní prohlídku.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.