Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00163**

Pronájem bytu 2+kk 52 m² v obci Práče u Znojma

Práče, Práče



13 500 Kč

za měsíc

nájem 13.500 Kč + voda a elektřina + vratná kauce a provize



Vyřizuje
Monika Cabáková
reality@monikacabakova.cz
+420 734 333 146

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - elektrické	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkné bydlení blízko Znojma? Nabízím Vám zrekonstruovaný byt 2+kk v Práčích u Znojma.

Byt o ploše 52m2 se nachází ve 4.patře revitalizovaného panelového domu bez výtahu. V roce 2023 prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozice:
Kuchyň propojená se vstupní chodbou, obývacím pokojem, dále ložnice, koupelna s toaletou.
Vybavení :

kuchyň - kuchyňská linka s varnou deskou, vestavnou troubou, myčkou a digestoří. V koupelně je k dispozici pračka a sušička, v obývacím pokoji zůstává stěna a v ložnici šatní skříň. Vytápění i ohřev vody zajišťuje elektrokotel.

Parkování je zajištěno na parkovišti před bytovým domem. Práče se nachází cca 12km od Znojma, s dobrou dostupností do Znojma i Brna, v obci jsou 2 obchody s potravinami, škola do 5 třídy, školka, fotbalové hřiště, dětské hřiště a ostatní občanská vybavenost je v Prosiměřicích vzdálených 2km.
Pokud Vás byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat.