Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22183**

Komfortní byt 2+kk/B,G,S, 62 m2, V Třešňovce, Praha 9- Hrdlořezy

V třešňovce, Praha 9, Hrdlořezy, Praha



12 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Brunner
jan.brunner@qara.cz
+420 731157187

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	62 m²
Celková podlahová plocha	62 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	7 m²	**Plocha sklepu**	3 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	MHD; autobus
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Komfortní a prostorný byt 2+kk/B,G,S, 62 m2, ve 2. patře cihlové novostavby s výtahem, v I. etapě oblíbeného rezidenčního projektu Zelené Město.
Obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, prostorná ložnice, z obou pokojů vstup na slunný balkon 7 m2 s pěkným výhledem. Koupelna s vanou, samostatné wc, komora s úložným prostorem i místem na pračku, v chodbě velká vestavná skříň. Parkovací stání v podzemní garáži i sklep 3 m2 v ceně bytu.
Světlý byt u parku, s jihozápadní orientací a krásným výhledem do zeleně. Nemovitost v klidné lokalitě, přesto s veškerou občanskou vybaveností- Kaufland i MHD pár kroků od domu. Výborná dostupnost do centra Prahy, cca.15-20 min. Doporučujeme.