Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120833**

Pronájem byt 2+1, 65m²

Jaroslava Foglara, Kročehlavy, Kladno



Neuvedeno



Vyřizuje
Taťána Rekeda
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	10	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1, o celkové ploše 65 m², který je situovaný ve třetím patře bytového domu, v ulici Jaroslava Foglara, v městské části Kročehlavy v Kladně.

Byt je dispozičně rozdělený na obývací pokoj, ložnici, samostatnou kuchyň, chodbu s vestavěnými skříněmi poskytujícími dostatek úložného prostoru, předsíň a komoru.
Obývací pokoj, kuchyň i ložnice mají vlastní vstup na lodžii, přičemž lodžie v obývacím pokoji a ložnici jsou zasklené. Koupelna je společná s toaletou.

Byt je ve velmi dobrém stavu, s prakticky řešenou dispozicí, dostatkem úložného prostoru a třemi samostatnými lodžiemi. Dům je udržovaný, zateplený a osazený plastovými okny. K dispozici jsou dva nové výtahy a kamerový systém ve společných prostorách.

V bezprostřední pěší dostupnosti, přibližně dvě minuty chůze od domu, se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů a služeb. V okolí domu jsou také mateřské a základní školy, zastávky městské hromadné dopravy a další možnosti pro

každodenní vyžití.

Vřele doporučuji prohlídku. Volné dle domluvy. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120833.