Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-4413**

Pronájem prostorného bytu 2+1

Ptácká, Mladá Boleslav



18 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie ve výši 5.500,- Kč



Vyřizuje
Alena Malá
alena.mala@edoreality.cz
+420 736 661 900

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	82 m²
Celková podlahová plocha	82 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu 2+1 o podlahové ploše 90 m2. Byt se nachází v blízkosti centra města. Je po celkové velmi zdařilé rekonstrukci a je kompletně zařízený. Dispozice bytu: vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice a kuchyň, která je vybavena veškerými spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem včetně WC, bidetu a pračky. V bytě je vlastní plynový kotel, který zajišťuje i ohřev vody. Byt je nekuřácký a je k dispozici od 1. 12. 2026, Byt je vhodný max. pro 2 osoby. Nájemné je ve výši 18.000,- Kč, jistina je ve výši 30.000,- Kč a zálohy na energie (voda, elektřina, plyn) ve výši 5.500,- Kč. Poplatek RK je ve výši18.000,- Kč včetně DPH.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.