Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93126**

Pronájem, byt 2+kk, 67m2, Plzeň - město, ul. Poděbradova

U Tržiště, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



24 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	67 m²
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu vybavený nadstandardní byt 2+kk s prostornou terasou a vnitřním parkingem, situovaný v centru Plzně, v Poděbradově ulici. Byt disponuje terasou o výměře 33 m² s výhledem do uzavřeného soukromého vnitrobloku a parkovacím stáním v podzemních garážích domu.

Byt tvoří předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice s vlastní šatnou, koupelna, samostatné WC a technická místnost. Z obývacího pokoje i ložnice je přímý vstup na terasu.

Byt se pronajímá kompletně zařízený. Kuchyňská linka na míru je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně myčky a lednice. K dispozici je také pračka, sušička a vestavěná šatna. Podlahy jsou vinylové, v koupelně je dlažba. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Byt disponuje zabezpečovacím systémem Jablotron.

Vratná kauce činí 40 000 Kč. Měsíční zálohy na služby jsou ve výši 2 504 Kč, parkovací stání činí 1 500 Kč měsíčně. Elektřinu a internet si nájemník zajišťuje individuálně.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající dlouhodobé bydlení v centru Plzně s terasou a vlastním parkovacím stáním.