Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961423**

Prodej rodinného domu, 200 m², Prostřední Bečva

Prostřední Bečva



5 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Miklasová Eva
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	1453 m²
Užitná plocha	200 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Studna
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rekonstrukci, situovaný v klidné a malebné lokalitě obce Prostřední Bečva.
Rekonstrukce nemovitosti již byla částečně započata, přičemž byla provedena výměna střešní konstrukce včetně nové střešní krytiny. K nemovitosti je k dispozici projektová dokumentace schválená stavebním úřadem.
Velkou předností nemovitosti je rozlehlý pozemek o celkové výměře 1 453 m², který se dle platného územního plánu nachází v ploše BI – bydlení individuální. Pozemek poskytuje široké možnosti využití a dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i další aktivity.
Nemovitost se nachází v příjemném prostředí Beskyd, v lokalitě s krásnou okolní přírodou, možnostmi celoročního rekreačního a sportovního vyžití s dobrou dopravní dostupností.
V inzerci byly použity fotografie upravené pomocí AI a vizualizace možného budoucího stavu nemovitosti.
Pro více informací a sjednání osobní prohlídky volejte makléřce.