Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-452902**

Prodej rodinného domu / chalupy – Věžná

Věžná



2 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Vlastimil Bareš
vlastimil.bares@re-max.cz
+420606277189

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	132 m²
Plocha parcely	423 m²	**Užitná plocha**	80 m²
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení na venkově, dostatek prostoru a zázemí pro rodinný život nebo rekreaci? Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Věžná, který zaujme příjemným venkovským charakterem, praktickým dispozičním řešením a možností dalšího využití.

Dům disponuje obytnou místností s kuchyňským koutem a dvěma samostatnými obytnými pokoji. Součástí dispozice je také koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Interiér doplňují dřevěné prvky, které podtrhují příjemný venkovský charakter domu. Místnosti nabízejí praktické využití pro rodinné bydlení i možnost úprav podle představ nového majitele.

Velkou výhodou nemovitosti je také její zázemí. Vedle domu se nachází samostatně stojící stodola, která nabízí široké možnosti využití – například pro skladování, dílnu, uskladnění zahradního nářadí nebo dalšího vybavení. K nemovitosti náleží rovněž zahrada, která poskytuje prostor pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity.

Obec Věžná nabízí klidné venkovské prostředí s příjemnou atmosférou. Nemovitost může být zajímavou příležitostí pro zájemce, kteří hledají bydlení mimo ruch města, ocení soukromí, prostor a praktické hospodářské zázemí.

Informace k vlastnickým vztahům a prodeji

Nemovitost je ve spoluvlastnictví čtyř osob, přičemž každému náleží spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4. Jeden ze spoluvlastnických podílů je řešen v rámci insolvenčního řízení. Prodej nemovitosti jako celku je připravován v součinnosti s insolvenčním správcem.

Podrobné informace o průběhu prodeje a jeho podmínkách budou zájemcům poskytnuty při osobním jednání.

Pokud hledáte nemovitost s venkovským charakterem, vlastním zázemím a potenciálem dalšího využití, může být tato nabídka zajímavou příležitostí.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.