Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147312**

Světlý byt 1+kk s lodžií, garážovým stáním a výhledem v Rezidenci Tesla

Poděbradská, Praha 9, Hloubětín, Praha



22 000 Kč

za měsíc

Poplatky 3 000 Kč/měsíc + přepis elektřiny



Vyřizuje
Filip Kuchař
filip.kuchar@engelvoelkers.com
+420 799 905 961

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení v atraktivním projektu s vynikající dostupností a nadstandardním zázemím.

Bytová jednotka se nachází v 6. nadzemním podlaží moderní novostavby s výtahem. Dispozice bytu nabízí vzdušný obývací prostor s kompletně zařízenou moderní kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů, prostornou koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu. Z obývacího pokoje je přímý vstup na velkorysou lodžii s otevřeným výhledem do okolí, která poskytuje příjemné místo pro relaxaci.

K bytu náleží také praktický sklep a vyhrazené parkovací stání v podzemní garáži, což zajišťuje maximální komfort.

Novostavba v Rezidenci Tesla nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a výborným spojením do centra města díky blízké zastávce tramvaje.