**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961361**

# Pronájem bytu 1+kk 62 m2 s terasou, v Klatovech, ul. Čechova

Čechova, Klatovy III, Klatovy




## 12 500 Kč

za měsíc

4000 zálohy, sauna 80 Kč jedno použití, cena včetně provize



Vyřizuje
**Svobodová Eva**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 27 | **Dispozice bytu** | 1+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 4 | **Počet podlaží objektu** | 5 |
| **Užitná plocha** | 62 m² | **Celková podlahová plocha** | 62 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Stáří objektu** | 2006 | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení s prostornou terasou a vlastní infrasaunou? Nabízíme k pronájmu byt 1+kk, který vznikl z původního horního patra mezonetového bytu a je vhodný pro 1–2 osoby.

Kuchyň s elektrickým sporákem a vestavěnou lednicí je propojena s obývacím prostorem. Dispozici doplňuje předsíň s šatní skříní a velká průchozí místnost. Koupelna nabízí vanu, sprchový kout, WC i infrasaunu pro chvíle odpočinku. Na terase o výměře 36 m² s markýzou si můžete vychutnat ranní kávu i příjemné večerní posezení.

Vytápění zajišťuje společný plynový kotel. Měřidla spotřeby vody, plynu a elektřiny jsou oddělená.

Měsíční nájemné činí 12 500 Kč, zálohy na vodu, plyn a elektřinu 4 000 Kč pro jednu osobu. Vratná kauce je 25 000 Kč, dále se hradí provize realitní kanceláři.

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961361**

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.