Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955099**

Pronájem bytu 2+1, 52 m², Neratovice, ul. Bří Čapků

Bří Čapků, Neratovice



16 500 Kč

za měsíc

+ elektřina a zálohy na služby pro 2 os.: 3.696 Kč/měs, provize RK: 20.000 Kč, kauce: 30.000 Kč., cena včetně provize



Vyřizuje
Koudelová Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	5	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	52 m²	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Stáří objektu	1960	**Vlastnictví**	družstevní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 2+1, 52 m², s balkonem, v klidné části Neratovic, ul. Bří Čapků. Byt se nachází ve 3. podlaží bez výtahu. Nedávno prošel modernizací. Vstupní chodba je vybavena šatní skříní s úložnými prostory. V koupelně je prostor na pračku. Kuchyně je vybavena vestavěnou el. troubou, indukční varnou deskou a myčkou nádobí. Dále je dispozici nová chladnička s mrazákem a mikrovlnná trouba. Z obývacího pokoje je přístupný balkon, který je situovaný do vnitrobloku. V obývacím pokoji je instalována klimatizace a je také přivedena přípojka na optickou síť. Vytápění je el. přímotopy. Zděný sklep 5 m² se nachází v přízemí domu. V okolí se v docházkové vzdálenosti nachází několik supermarketů, obč. vybavenost, úřady, pošta, zastávky MHD a vlaku směr Praha. Byt je ideální pro 2 osoby.
Nájemné: 16.500 Kč/měs + el. a zálohy na služby/2 os.: 3.696 Kč/měs, provize RK: 20.000 Kč, kauce: 30.000 Kč.
Podnájemní smlouva bude uzavřena do 31.10.2027 s možností prodloužení.