Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453469**

Byt 3+1.

U Cvičiště, Jihlava



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Petra Lopatková
petra.lopatkova@re-max.cz
+420605001129

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	96 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	3 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+1 se zasklenou lodžií.
K pronájmu světlý a dobře dispozičně řešený byt v oblíbené části Jihlavy na ul. U Cvičiště. Lokalita je vyhledávaná především díky výborné občanské vybavenosti a skvělé dostupnosti do centra města.

Byt se nachází v 4.NP v cihlovém domě se zasklenou lodžií.
Dále je možnost pronajmutí i garáže v domě 15,5 m²..

Dům je po celkové revitalizaci, nová střecha, zateplení, fasáda, lodžie, výtah.
Byt je v původním, ale zachovalém stavu.

Podlahová plocha bytu 80 m².
Vytápění bytu a ohřev TUV zajišťuje vlastní plynový kotel.

Nájemné byt: 15.500,- Kč
Nájemné garáž: 2.000,- Kč
Zálohy na služby: 5000,- Kč
Kauce: 31.000,- Kč

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453469**

Provize: 15.500,- Kč + DPH

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mi zavolat.
Ráda vám poskytnu další informace a domluvím osobní prohlídku.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.