Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453465**

Pronájem bytu 3+1, 75m2, ul. Čechova, Litoměřice

Čechova, Předměstí, Litoměřice



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jana Adamová
jana.adamova@re-max.cz
+420777862974

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	75 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 75m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží rodinného domu v Čechově ulici v Litoměřicích. Součástí pronájmu je jedno parkovací stání.
Byt zaujme vysokými stropy, velkými okny a osobitým charakterem. Nejvýraznějším prostorem je pokoj s proskleným arkýřem a parketovou podlahou. Další dva pokoje pokoje mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj či pracovna podle vašich představ.
Samostatnou kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem a digestoří, možnost dovybavit myčkou nádobí. Do kuchyně se pohodlně vejde jídelní stůl. Praktickým doplňkem kuchyně je vestavěná spíž, která nabízí další prostor pro potraviny a kuchyňské potřeby.
V koupelně je sprchový kout a umyvadlo se skříňkou plus prostor na pračku a sušičku. Vytápění zajišťuje plynový kotel.
Nájemné činí 18 000,- Kč. Měsíční zálohy na elektřinu, plyn, vodu činí 6 000,- Kč. Vratná kauce je 20 000,- Kč. Nájemce neplatí provizi RK.
V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.