Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453491**

Byt 1+kk v Sobíně k pronájmu

Želetická, Praha 5, Praha-Zličín, Sobín, Praha



15 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Artem Saykin
artem.saykin@re-max.cz
+420 771 161 813

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	31 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	4 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné 15.990 Kč/měs.
Poplatky vč. elektřiny 4.466 Kč/měs.
Kauce 31.980 Kč/jednorázově

Nabízíme byt 1+kk s balkonem umístěný ve 2. podlaží budovy G v projektu Nové byty Sobín. Jedná se o novostavbu z roku 2023 a byt je stále v perfektním stavu.

Součástí nájmu je kuchyňská linka s troubou a indukční deskou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a spoustou prostoru pro pračku a sušičku. Ty můžou být umístěny jak na sobě, tak i vedle sebe. Byt je velmi praktický a nabízí také spoustu prostoru na skříně, které můžete vyřešit hned v předsíni. Orientace bytu je na východ.

K bytu náleží sklepní kóje.

Pokud jsme vás naší nabídkou zaujali, neváhejte kontaktovat makléře nabídky pro individuální termín prohlídky. Prosíme rovnou

o zaslání podrobností o vás, jakožto případných budoucích nájemnících. Děkujeme.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.