Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-136095-3**

Plně zařízený byt v blízkosti náměstí Republiky

Truhlářská, Praha 1, Nové Město, Praha



60 962 Kč
za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje
Aneta Matiásková
aneta.matiaskova@engelvoelkers.com
+420 736 470 827

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	120 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme plně zařízený byt s dispozicí 4+kk. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. V bytě jsou zachovány původní prvky a je kompletně zařízen nábytkem v italském stylu.

Byt nabízí vstupní halu s úložnými prostory, plně vybavenou kuchyň s jídelnou a obývací částí, 3 oddělené ložnice a 2 koupelny (jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem). Součástí vybavení koupelny je i pračka.

Pro pohodlí nájemce je v bytě instalována klimatizace. K dispozici je kvalitní italské ložní prádlo a ručníky, je možné zajistit pravidelný úklid.

Nájem 2 500 Eur/měsíc. Fixní poplatky včetně energií 650 Eur/měs. + DPH. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.