CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998986**

Podnájem bytu 1+kk, 26m², balkon, Kavaleristů, Olomouc

Kavaleristů, Hodolany, Olomouc



12 000 Kč
za měsíc

+ 3.898 Kč zálohy na energie a služby + 1 x vratná kauce + provize RK



Vyřizuje
Vladimír Němec
vladimir.nemec@century21.cz
+420 799 011 040

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	31 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Plocha balkonu	5 m²	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 31 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na ulici Kavaléristů 1260/10 v Olomouci.

Bytový dům byl dokončen v roce 2009 a nachází se v příjemné lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Velkou předností bytu je prostorná lodžie o výměře 5 m², která nabízí krásný výhled na okolní městskou zástavbu a soutok řek Moravy a Bystřice. Díky velkému oknu působí byt velmi světlým a vzdušným dojmem.

Byt se pronajímá nevybavený, což novému nájemníkovi umožňuje zařídit si bydlení podle vlastních představ. Součástí bytu je kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou a mikrovlnnou troubou. K dispozici je také kabelové připojení k internetu.

Dispozice bytu je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v Olomouci.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, škol, školek a zdravotnických zařízení. Výhodou je rovněž dobrá dopravní dostupnost do ostatních částí města. Parkování je možné na ulici.

Měsíční náklady na bydlení:

Nájemné: 12 500 Kč

Zálohy na služby: 3 898 Kč

Elektřina: zálohy dle spotřeby

Byt je ihned k nastěhování.

Pokud hledáte světlý byt s lodžií, příjemným výhledem a dobrou dostupností do centra Olomouce, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.