Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93043**

Pronájem, byt 2+kk, 52 m2, Plzeň, ul. Skvrňanská

Skvrňanská, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



15 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	52.27 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na pronájem kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk , nacházející se ve 3. NP revitalizovaného bytového domu v Plzni v ulici Skvrňanská. Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči, na podlaze najdeme plovoucí podlahu. Vytápění je zajištěno společnou plynovou kotelnou v suterénu domu a ohřev vody je bojlerem.
Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je v podstatě nový, dosud v něm nikdo nebydlel. Má nové omítky, kompletní rozvody, dveře, okna, kvalitní plovoucí podlahu, moderní obklady a vybavení v koupelně. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje v suterénu domu.

Dům se nachází v blízkosti obchodního centra Plaza, pár minut chůze od historického centra města Plzně. Naproti domu přes ulici je centrální autobusové nádraží a zastávky MHD.
Byt je vhodný pro pohodlné rodinné bydlení s využitím vynikající občanské vybavenosti v centru města.

Nájemné je 15.900,- + zálohy na služby. Vratná kauce je ve výši 25 000,-, provize RK je ve výši jednoho nájemného + DPH.
Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.