Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961197**

Prodej bytu 3+kk, 69 m², Most, ul. Josefa Ševčíka

Josefa Ševčíka, Most



2 699 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hořejší Filip
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	6	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	69 m²
Celková podlahová plocha	69 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a bezstarostné bydlení v klidné části města Most? Nabízíme k prodeji světlý byt 3+1 o užitné ploše 69 m2 s lodžií 6 m2 v ulici Josefa Ševčíka. Bytová jednotka prošla velice zdařilou a kompletní rekonstrukcí (viz foto), takže je připravena k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Byt se nachází ve 2. podlaží z celkových 7 v zatepleném a revitalizovaném domě s výtahem a bezbariérovým přístupem. Součástí prodeje je praktické vybavení – zanecháváme kuchyňskou linku se spotřebiči, sporák a šatní skříně. K bytu náleží také sklep (2 m²). Byt je v družstevním vlastnictví s nulovou anuitou (vše splaceno), převod do osobního vlastnictví nyní není možný. Ostatní platby družstvu jsou 4.925 Kč/měs, ale většinou ještě vrací, a záloha na elektřinu na 2 os. činí 1.000 Kč. Město Most nabízí skvělou občanskou vybavenost a blízkost přírody (nedaleko je jezero Matylda či Hněvín).

Cena činí 2 699 000 Kč.

Ideální volba pro rodinu či jako investice!