Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120885**

Pronájem byt 2+kk, 73m²

Veverkova, Praha 7, Holešovice, Praha



Neuvedeno



Vyřizuje
Tomáš Stulík
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Next reality Heroes vám zprostředkuje pronájem zařízeného luxusního bytu 2+kk s terasou, 73m2, Veverkova, Praha 7 - Letná
Atraktivní mezonetový byt se nachází ve 4.patře cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Letné - u Strossmayerova náměstí. V dolním podlaží se nachází prostorný pokoj s jídelním a kuchyňským koutem vybaveným linkou se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem), předsíně a koupelny se sprchovým koutem, toaletou, bidetem a pračkou. Okna jsou opatřena žaluziemi na dálkové ovládání. V horním podlaží je ložnice se vstupem dvojitým francouzským oknem na terasu, koupelna se sprchovým koutem, toaletou. Galerie. Dřevěné podlahy, keramická dlažba. Byt je vybavený nábytkem - viz foto. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Klimatizace. Občanská vybavenost v místě. Příjemná atmosféra restaurací, kaváren a bister v okolí. Obchodní centrum Stromovka, parking. Poblíž parky Letenské sady a Stromovka. Výborné spojení MHD - 6min. tramvají do centra, zastávka u domu. K metru Vltavská 7min. chůze. Energ. náročnost budovy (třída PENB) bude aktualizována podle skutečné hodnoty. Prohlídky jsou možné od 20,11.2026 Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120885.