Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961174**

Prodej bytu 3+1 v Janovicích, okres Frýdek-Místek

Janovice



4 499 000 Kč

za nemovitost

V ceně je zahrnut realitní a právní servis. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Štrajtová Ivana
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	8	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	79 m²	**Celková podlahová plocha**	79 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou možnost prodeje prostorného bytu v osobním vlastnictví s dispozicí 3+1 o podlahové ploše 79 m², ve vyhledávané obci Janovice, okres Frýdek-Místek. Jednotka je situovaná ve 2. nadzemním podlaží třípodlažního domu, nacházejícího se uprostřed vesnické zástavby. Nabízí tři neprůchozí pokoje, kuchyň, koupelnu a toaletu s keramickým obkladem, komoru a balkon. Celková plocha včetně balkonu, sklepa a společných částí domu činí 87 m².
Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu s možností okamžitého nastěhování. Vytápění zajišťuje společný plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler.
Velkým bonusem je parkování u domu a možnost užívání oplocené zahrádky před domem. Škola, školka, pošta, MHD i obchody jsou v obci v pěší dostupnosti. Beskydy máme na dosah, Frýdek-Místek je jen 15 minut jízdy autem. Byty v této lokalitě se prodávají sporadicky, proto nepromeškejte tuto šanci, být novými majiteli a zavolejte makléřce pro více informací a domluvení prohlídky.